

**Отчет правления ТСЖ «Чистые пруды»
о проделанной работе за период с января 2020г по январь 2022г.**

1. Поддержание чата WhatsApp «Чистые пруды» для улучшения связи с жителями поселка и ускорения обратной связи.
регулярная рассылка-оповещений о важных событиях поселка (отключение электроэнергии, чистка дорог, перепись, и прочее)
2. Организация и ведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности с недобросовестных плательщиков ежемесячного взноса в ТСЖ.
3. Содержание в надлежащем состоянии мест общего доступа (окашивание газонов, содержание аллеи победы, уход за посадками.) проведение субботников.
4. Регулярное проведение противопожарных мероприятий, (опахивание микрорайона, пожарный отжиг травы. Вырубка дикорастущих порослей.)
5. Проведение противопаводковых мероприятий (поддержание в исправном состоянии дамбы, очистка ливневой канализации от порослей, сухостоя, ила, изоляция на зимний период ливневой канализации от снега, водопроводных колодцев
6. Укрепление и отсыпка дорожного полотна щебнем, грейдирование улиц , подъездных путей к поселку.
7. Согласование места с администрацией района и обустройство площадки для сбора ТБО на въезде в поселок.
8. Работа на постоянной основе с государственными, муниципальными и контролирующими органами по

урегулированию претензий , жалоб, заявлений затронувших интересы ТСЖ, жителей поселка.

9. Обновление стенда с информацией о микрорайоне, ТСЖ, схема поселка.
10. Ремонт сети уличного освещения микрорайона. Подключены все фонари освещения. Заменено оборудование на более мощное.
11. Работа бухгалтера на постоянной основе (прием взносов, сдача отчетности).
12. Организация оборудования поселка информационными знаками с названиями улиц, предупреждающей водителей информации.
13. Передача на баланс Санниковского сельсовета водопровода
14. Работа с собственником по проведению межевания и передачи на баланс администрации района земельного участка под дорогами улицами, участка для социально – бытовых и культурно –оздоровительных нужд.

Правление ТСЖ «Чистые пруды»

